

# Eladó Panellakás, 55 m<sup>2</sup>, IV. kerület

**36 499 000 Ft** ( ~88 760 € )



**Adatlap sorszáma:** #209800245

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Panel

**Belső állapot:** Felújítandó

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Német Máttyás**

Irodavezető

+36 70 413-6983

nemet.matyas.eu@gmail.com

Eladó Újpesten a Zichy M. utcában egy 55nm-es 2 szobás,I.emeleti felújítandó panellakás!

A Újpest nyugalmasabb részén találjuk a házat amely 1 perc sétára esik a Stop-Shop tól.A környék ennek megfelelően kulturált,rengeteg bolt,számos bevásárlási lehetőséget ,gyógyszertárat,virágüzletet stb. találhatóunk. Szemben a Víztorony amely jelképe Újpestnek.

A lakás nyugati tájolású,így világos napfényes. Szobái külön nyílnak, de akár átjárhatóak is. Minden működő képes,de a kornak megfelelő esztétikai felújítás ,csere mindenképpen szükséges.

Fűtése távfűtés. Közös költsége+rezsi 30-35ezer ft/hó.

Közlekedési lehetősége kiváló,Újpest központ M3 metró,14 villamos

elérhető,busszal 5perc alatt. Vasút állomás gyalog szintén 10perces séta.

Várom hívását!