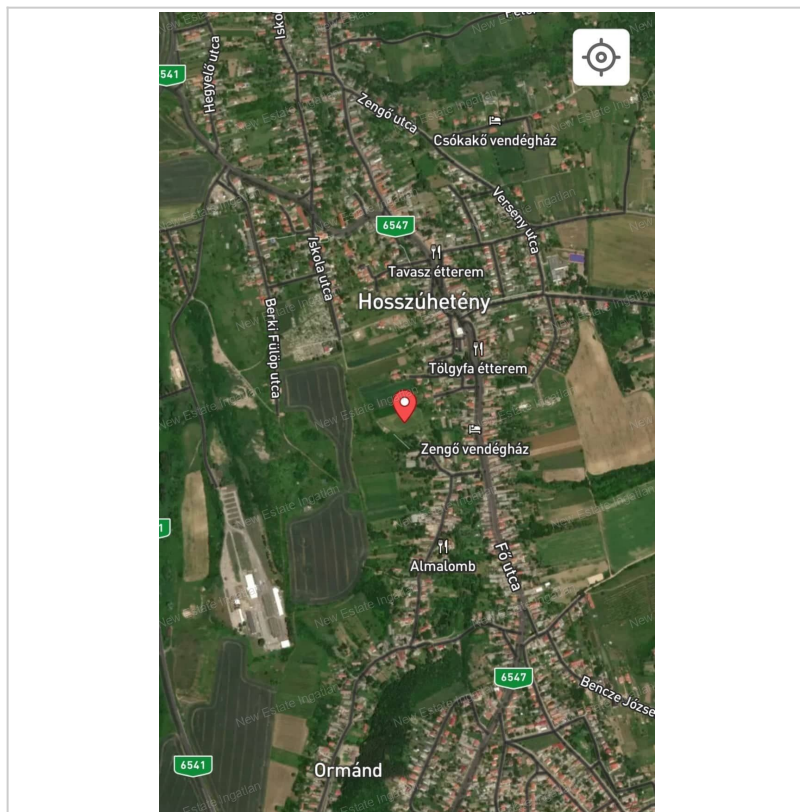


Eladó Zártkert, 18 829 m² telek, Hosszúhetény

34 600 000 Ft (~84 142 €)



Adatlap sorszáma:	#209800230
Építés éve:	0
Kilátás:	Részpanoráma

Az Ön kapcsolattartója:



Kunzer Ildikó
Ingatlan Tanácsadó
+36 70 352-5008
kunzer.ildiko.con@newestate.hu

Eladó 6 db egymás mellett fekvő telek Baranya-megyében

Baranya megyén belül a festői szépségű Hosszúhetényben eladó 6 egymás szomszédságában fekvő, M-k megjelölésű zártkert, melyek egyenként: 2715, 6376, 1768, 2096, 1572, 4302 m²-esek, a Tiszósztól dűlőben összesen 18.829 m²-t alkotnak.

Beépíthetőségük egyenként a HÉSZ (helyi építési szabályzat) szerint: 5%.

A telkekre maximum 4 m-es magosságú mezőgazdasági épület létesíthető, amely ideiglenes tartózkodásra is alkalmas (nyaraló, hétfégi ház)

Közművek: a villany az egyik telkekre korábban bevezetésre került.

Vízrendszer, illetve csatornahálózat hiányában fúrt kút, zárt szennyvíztároló, kiépíthető mindegyik esetben.

A telkek közül 5 fás, cserjés, egy pedig rendezett, páratlanul gyönyörű környezetben található!

Hosszúhetény Pécs-től 16 km-re, Komló szomszédságában terül el.

A lenyűgöző szépségű, turisztikailag jelentős község folyamatosan fejlődő, rendezett.

Programokban gazdag: a kedvelt Off-road rallyversenyek helyszíne,