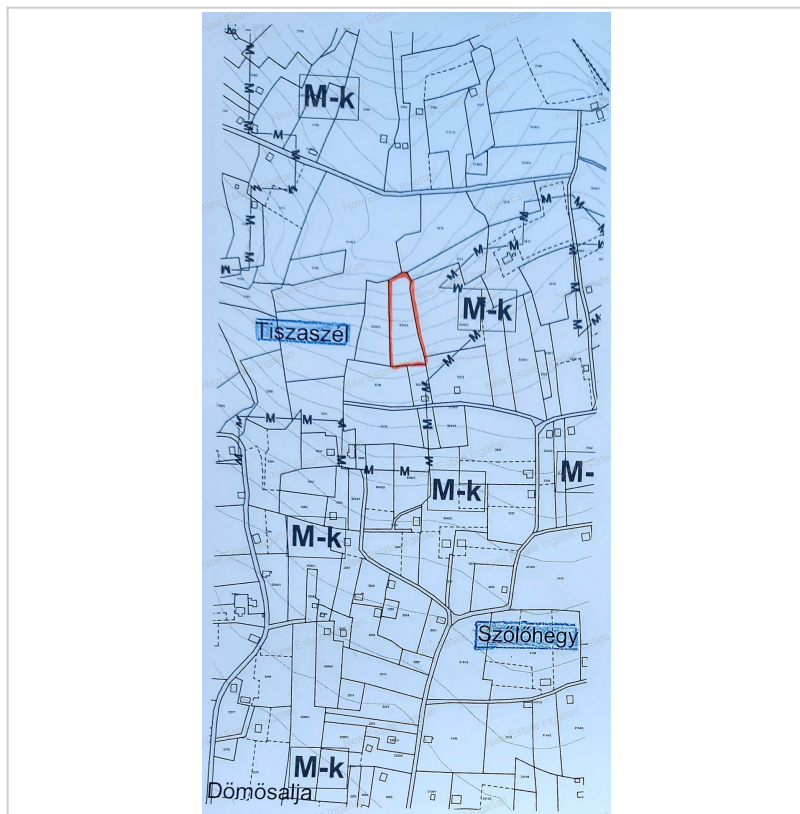


Eladó Zártkert, 2 096 m² telek, Hosszúhetény

3 200 000 Ft (~7 904 €)



Adatlap sorszáma: #209800226

Építés éve: 0

Kilátás: Félpanoráma

Villany: Vezeték a közelben

Víz: Nincs vízvezeték

Gáz: Nincs a közelben

Az Ön kapcsolattartója:



Kunzer Ildikó
Ingatlan Tanácsadó

+36 70 352-5008
kunzer.ildiko.con@newestate.hu

Eladó zártkert Baranya-megyében

Baranya megyében, a Zengő lábánál elterülő Hosszúhetényben eladó egy 2096 nm-es, örökpanorámás, fás, cserjés terület.

A telek a Tiszaszél dűlőben fekszik, MK megjelölésű, zárt kert.

Beépíthetősége a HÉSZ (helyi építési szabályzat) szerint: 5%.

A telekre maximum 4 m-es magasságú mezőgazdasági épület létesíthető, amely ideiglenes tartózkodásra is alkalmas (nyaraló, hétvégi ház)

Közművek: villany a közelben.

Vízrendszer, illetve csatornahálózat hiányában fúrt kút, zárt szennyvíztároló, kiépíthető.

A telek páratlanul gyönyörű környezetben az egyik oldalán gyümölcsfákkal, másrésztől cserjés, erdős terület övezi.

A lenyűgöző szépségű, turisztikailag jelentős község folyamatosan fejlődő, rendezett.

Programokban gazdag: a kedvelt Off-road rallyversenyek helyszíne, továbbá siklóernyőzésre alkalmas terület.

Helyi látnivalók többek között: Tájház, Üvegmúzeum, Borbélymúzeum, közel a