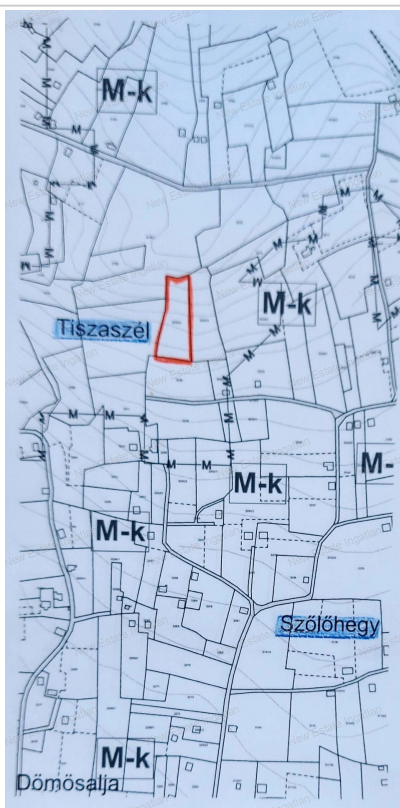


Eladó Zártkert, 1 768 m² telek, Hosszúhetény

2 950 000 Ft (~7 286 €)



Adatlap sorszáma: #209800225

Építés éve: 0

Kilátás: Félpanoráma

Villany: Vezeték a közelben

Víz: Nincs vízvezeték

Gáz: Nincs a közelben

Az Ön kapcsolattartója:



Kunzer Ildikó
Ingatlan Tanácsadó

+36 70 352-5008
kunzer.ildiko.con@newestate.hu

Eladó telek Hosszúhetényben a Szőlőhegyen

Baranya megyében, a Zengő lábánál elterülő Hosszúhetényben eladó egy 1768 nm-es, örökpanorámás, rendezett telek.

A telek a Tiszaszél dűlőben fekszik, fás, cserjés, MK megjelölésű, zárt kert.

Beépíthetősége a HÉSZ (helyi építési szabályzat) szerint: 5%.

A telekre maximum 4 m-es magasságú mezőgazdasági épület létesíthető, amely ideiglenes tartózkodásra is alkalmas (nyaraló, hétvégi ház)

Közművek: villany a közelben

Vízrendszer, illetve csatornahálózat hiányában fúrt kút, zárt szennyvíztároló, kiépíthető.

A telekre útszolgalmi jog van bejegyezve, páratlanul gyönyörű környezetben az egyik oldalán gyümölcsfákkal, másrésztől cserjés, erdős terület övezi.

A lenyűgöző szépségű, turisztikailag jelentős község folyamatosan fejlődő, rendezett.

Programokban gazdag: a kedvelt Off-road rallyversenyek helyszíne, továbbá siklóernyőzésre alkalmas terület.

Helyi látnivalók többek között: Tájház, Üvegmúzeum, Borbélymúzeum, közel a