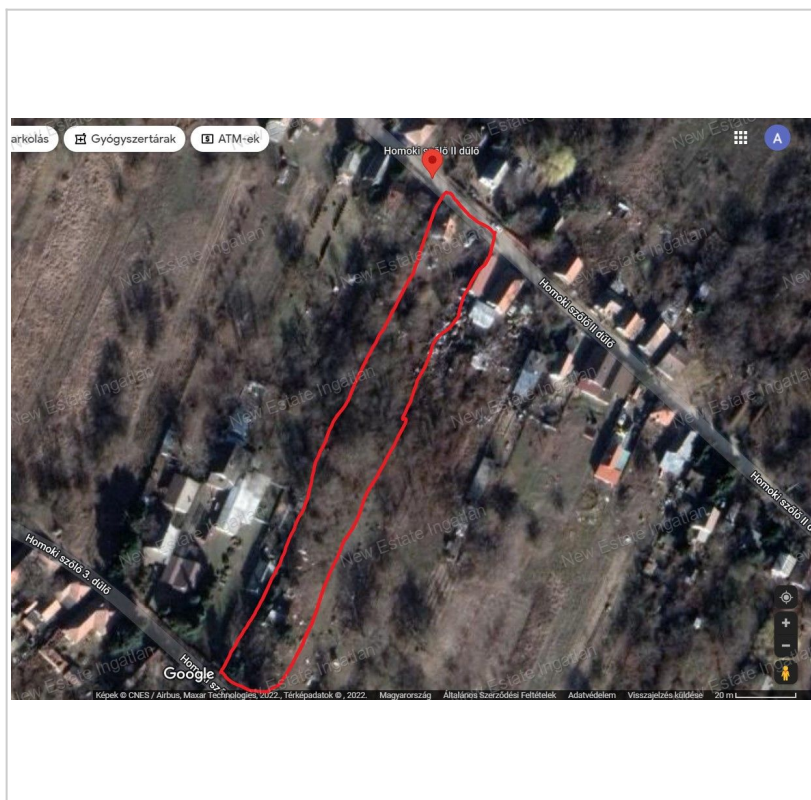


Eladó Zártkert, 3 490 m² telek, Pilis

8 000 000 Ft (~19 645 €)



Adatlap sorszáma:	#209800219
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz a telken
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Derítő

Az Ön kapcsolattartója:



Adminisztrátor
Irodavezető

info@newestate.hu

Eladó Pilis településen, Budapesttől kb. 46 km-re, 4 db önálló HRSZ-szel rendelkező (egymás mellett elhelyezkedő) összesen 3490 m²-es telek.

A tulajdoni lapon szőlő, zártkert szerepelnek. 2 telken építményt is láthatunk, amelyek jelenlegi állapotukat tekintve elbontandók. Pilis a Gödöllői dombság, a Monor-Irsai-dombság és a Duna-Tisza közti homokhátság találkozásánál fekszik. A telkek Pilis város, Homoki dűlő II-es részén található, nagyrészt földes úton megközelíthetők.

A telkek Kbta-1 besorolású, övezethez tartozik.

Beépítési mód: Szabadon álló.

A kialakítható legkisebb telek területe: 3000m²

Kialakítható telek legkisebb szélessége: 45 m

A beépítésnél alkalmazható legnagyobb beépítettségi terepszint felett: 5%

Terepszint alatt: 5%

Beépítésnél alkalmazható legnagyobb épületmagasság: 5m

Beépítésnél alkalmazható legkisebb zöldfelületi arány: 30%

Az övezetben elhelyezhető épület, növénytermesztési, állattartási rendeltetésen kívül:

tanyagazdasági kiszolgáló,