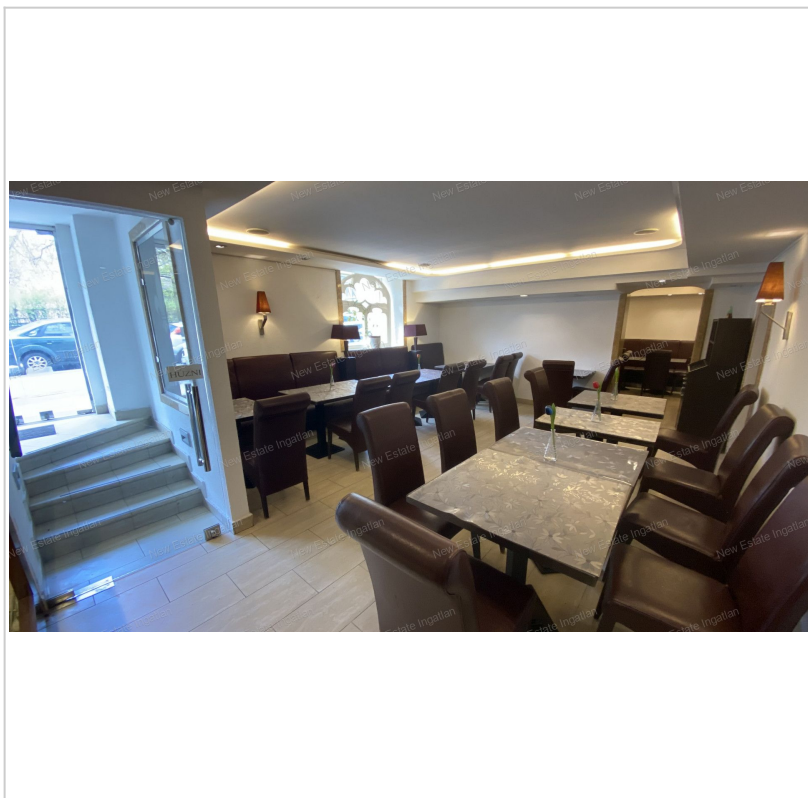


# Eladó Étterem, vendéglő, cukrászda, 122 m<sup>2</sup>, I. kerület

## 129 000 000 Ft ( ~318 621 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#209800088
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1920
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Német Máttyás

Irodavezető

+36 70 413-6983

nemet.matyas.eu@gmail.com

Üzleti ,lehetőség Budán!

Eladó egy berendezett étterem,Budán I.ker Donáti utcában. Az étterem fél szuterén részen, utcafrontot helyezkedik el. Üvegportálos vendégbejáró valamint gazdasági külön bejárattal is rendelkezik. Az üzlettér jó állapotú, gyakorlatilag azonnal használható. A hátsó konyhai,kiszolgáló és egyéb gazdasági helyiségek felújításra,a berendezések ,pótlásra szorulnak. Korábban nappal menüztetés, később pedig esti vendéglőként üzemelt. A környéken számos iroda,és hivatali épület található biztosítva a napi forgalmat. A Budai-Várnegyed pedig a turisztikai vendéglátás központja, így később a turisták kedvelt helyévé válhat. Az étterem akár céggel együtt is átvehető,így a vállalkozás törvényessége is azonnal biztosított.

Várom érdeklődését,a helyszínen a tulajdonossal együtt minden további kérdést tisztázhatunk.