

Eladó Téglalakás, 32 m², XIII. kerület

43 900 000 Ft (~110 020 €)



Eladó hangulatos földszinti otthon a 13. kerület kedvelt részén, Lőportárdűlőn, zárt udvaros lakóparkos környezetben

Hangulatos földszinti otthon a 13. kerület kedvelt részén, Lőportárdűlőn, zárt udvaros lakóparkos környezetben

Ha egy igazán szerethető, könnyen fenntartható lakást keresel jó közlekedéssel, akkor ez a földszinti, 32 négyzetméteres kis otthon neked szól!

A Lőportárdűlő részén, egy zárt udvaros lakóparkos környezetben található az ingatlan, ahová belépve azonnal megérkezik az ember – a nyugalom és otthonosság érzése garantált. A lakás 3,2 méteres belmagasságának, belső udvarra néző ablakainak és kiváló fényviszonyainak köszönhetően tágasnak és világosnak hat, miközben megmarad a meghitt, barátságos hangulat.

Az elmúlt években a tulajdonos gondoskodott az ingatlan állapotáról:

- az elektromos hálózatot 5 éve korszerűsítették,
- modern műanyag nyílászárók kerültek beépítésre,
- új bojler biztosítja a meleg vizet,
- friss tisztasági festés is történt, így a következő 10 évben nem kell a felújítással bajlódni.

Adatlap sorszáma: #166700908

Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1950
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Tari Tímea
+36 70 677-7703
taritimi86@gmail.com