

Eladó Családi ház, 180 m², 2 756 m² telek, Szada

135 000 000 Ft (~338 092 €)



AZONNAL KÖLTÖZHETŐ OTTHON PANORÁMÁVAL ÉS ÓRIÁSI KERTTEL - SZADÁN, BUDAPESTTŐL 20 PERCRE

Örökpanorámás, egyedi kialakítású családi ház Szadán - Budapesttől mindössze 20 percre

Szada festői szépségű, csendes részén, aszfaltozott utcában, a természet ölelésében, mégis kiváló központi elhelyezkedéssel kínáljuk eladásra ezt a páratlan adottságokkal rendelkező, egyedi tervezésű családi házat. Az új tulajdonos nem csupán egy ingatlant, hanem **kiemelkedő életminőséget** is kap ezzel a vásárlással!

Alapterület:

A bruttó 200 m²-es otthon nettó 180 m² lakóterülettel rendelkezik, melyhez két örökpanorámás erkély (16 m² és 8 m²), egy 15 m²-es fedett terasz, egy 13 m²-es veranda, egy 35 m²-es pince, valamint egy padlástér is tartozik.

Alsó szint (76 m²):

Tágas amerikai konyhás nappali étkezővel

Beépített tárolók

Kényelmes fürdőszoba épített zuhanyzóval

Közvetlen kijárat a 16 m²-es örökpanorámás erkélyre, 15 m²-es teraszra és a 13 m²-es verandára

Felső szint (84 m²):

Négy különálló szoba

Adatlap sorszáma:	#166700897
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2001
Felújítás éve:	2013
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Berkes Beáta

+36 20 239-2031

berkesbeata@gmail.com