

Eladó Téglalakás, 107 m², I. kerület

229 000 000 Ft (~565 977 €)



Panorámás luxuslakás a Naphegyen - kilátással a Budai Várra!

Eladásra kínálunk Budán, a közkedvelt Naphegyen, egy **különleges adottságokkal rendelkező, 3. emeleti, 107 nm-es panorámás lakást**, amely **közvetlen kilátást nyújt a Budai Várra**. A lakás igazi ritkaság a piacon – ideális választás akár saját célra, akár befektetésként, hiszen jelenleg **Airbnb-szolgáltatásként működik**.

A lakás jellemzői:

Tágas amerikai konyhás nappali, amely a társasági élet központja lehet

Külön hálószoba gardróbbal, a maximális kényelemért

Hatalmas, 32 nm-es terasz, lenyűgöző városi panorámával

Kombi cirkós fűtés, modern gépészettel

Külön tároló és mosókonyha, a praktikus mindennapokért

A lakáshoz megvásárolható egy **külön helyrajzi számon nyilvántartott, 35 nm-es garázs**, amely **35 millió Ft-ért** elérhető – ritka lehetőség a környéken!

Ne hagyja ki ezt az egyedi lehetőséget – lakjon, vagy fektessen be Buda egyik legjobb lokációján!

Adatlap sorszáma:	#166700883
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1965
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Berkes Beáta
+36 20 239-2031
berkesbeata@gmail.com