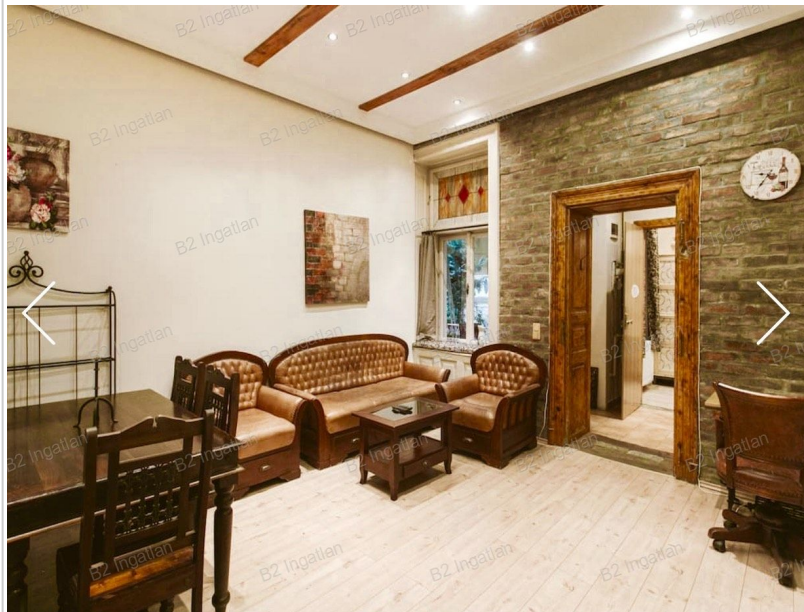


Eladó Téglalakás, 65 m², VII. kerület

89 900 000 Ft (~225 144 €)



Eladó különleges hangulatú, 3 szobás, AIRBNB lakás Belső Erzsébetvárosban

Eladó egy különleges hangulatú, jelenleg is magas kihasználtsági fokon üzemelő Airbnb-s lakás, Belső-Erzsébet városban a Nyár utcában.

Az ingatlan kizárólag a mi kínálatunkban található meg, ne is keresse másnál!

Az ingatlan egy felújított társasház magasföldszintjén helyezkedik el, teljesen alá van pincézve, egy biciklis bolt üzemel alatta, így télen is ki van fűtve alulról, valamint a pince szinten tartozik hozzá egy 20 nm-es tároló.

A lakás 65 nm-es, nappali plusz 2 hálósobás, az egyik hálósoba utcai nézetű, és déli fekvésű, így egész nap világos, míg a nappali udvari nézetű. A lakás képeken látható teljes bútorzattal kerül értékesítésre.

Fűtése gáz cirkó, illetve a nappaliban légkondicionálóval felszerelt. Az ingatlan műszaki és esztétikai felújítása 10 évvel ezelőtt teljes körűen megtörtént.

Jelenleg nagyon jó kihasználtsággal rövidtávú szálláshelyként van hasznosítva, mint a társasházban lévő lakások legnagyobb többsége. A jelenlegi foglaltságok augusztus végéig szólnak, így vásárlás esetén leghamarabb szeptember elején

Adatlap sorszáma:	#166700872
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1950
Felújítás éve:	2015
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Tari Tímea
+36 70 677-7703
taritimi86@gmail.com