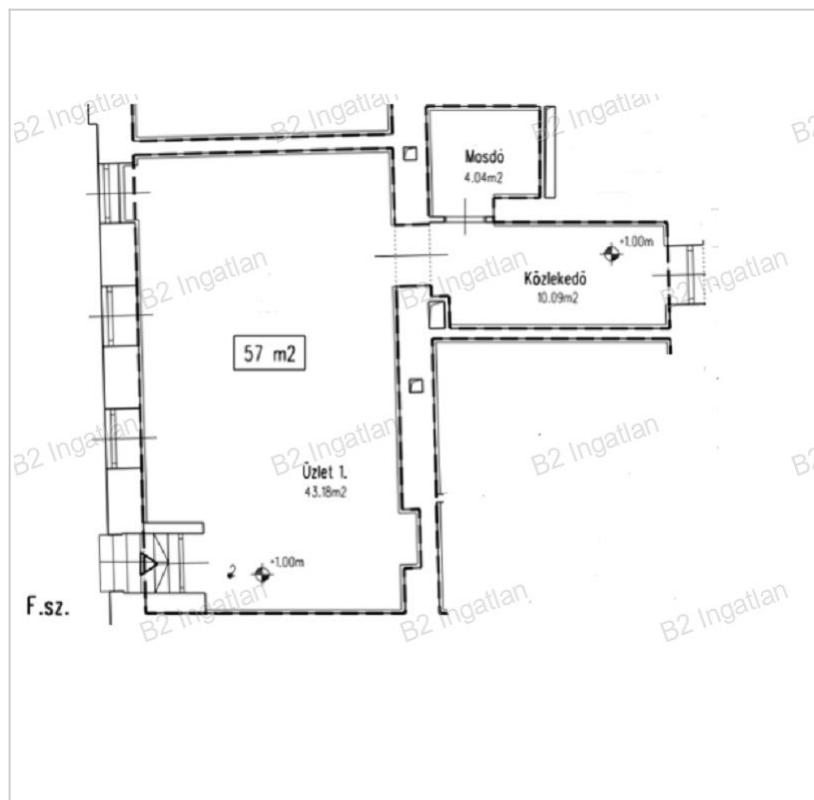


# Eladó Üzlethelyiség, 120 m<sup>2</sup>, XIII. kerület

**140 000 000 Ft** ( ~340 459 € )



**Adatlap sorszáma:** #166700815

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Felújított

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Házközponti egyedi méréssel

**Építés éve:** 1950

**Felújítás éve:** 2024

**Kilátás:** Utcára

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Nincs a közelben

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Utcán fizetős

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

**Akadálym.:** Nem akadálymentesített

## Eladó üzlethelyiség közel a Duna Plázához

Eladó Budapesten a XIII.kerületben, közel a Duna Plázához egy 57nm+63nm(pince) üzlethelyiség. A pincébe közvetlenül az üzlethelyiségből lehet lemenni lépcsőn, ez kizárólag ehhez az ingatlanhoz tartozik. Természetesen a pince is teljeskörű felújításon esett át. Az ingatlan tökéletes irodai tevékenységre. A ház gyönyörűen felújított, hőszigetelt. Az üzlethelyiség és a hozzá tartozó pince is teljeskörű felújításon esett át. Jöjjön, nézze meg!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Berkes Beáta**  
+36 20 239-2031  
berkesbeata@gmail.com