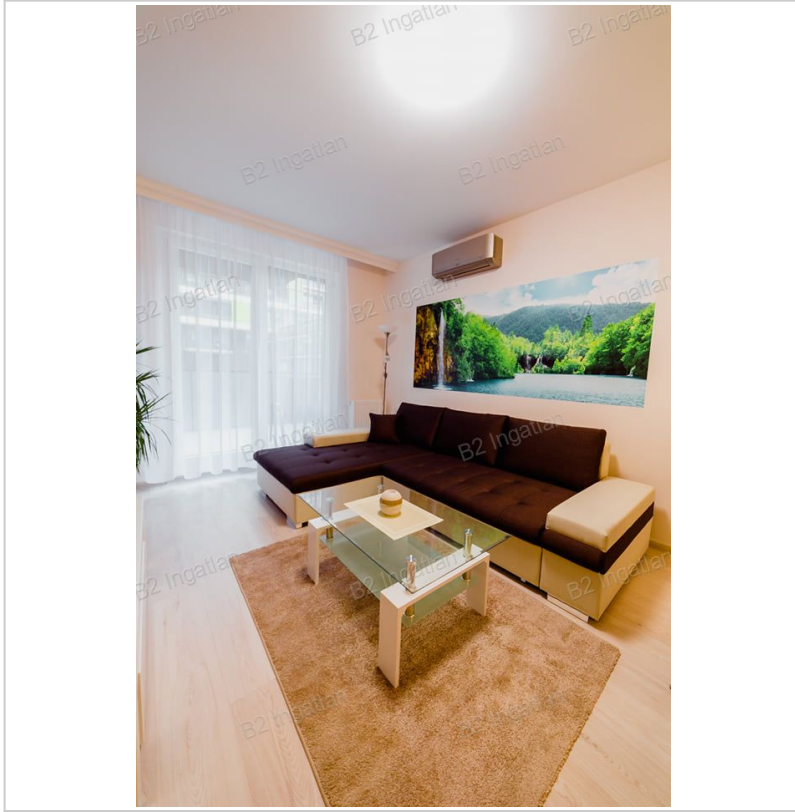


Eladó Téglalakás, 68 m², XVII. kerület

84 900 000 Ft (~206 464 €)



Eladó egy PRÉMIUM minőségű, MODERN lakás Budapest 17. kerületének szívében

Eladó egy PRÉMIUM minőségű, MODERN lakás Budapest 17. kerületének szívében, egy 2021-ben átadott, ÚJSZERŰ lakópark 2. emeletén. A lakás 68 m² alapterületű, praktikus elrendezésű: nappali és 2 hálószoba, amely minden igényt kielégít. Az ingatlan TELJESKÖRŰEN fel lett újítva, így minden elemében Új és korszerű.

Az ELEGÁNS konyha beépített, gépesített konyhabútorral rendelkezik, amely a vételár részét képezi, így az új tulajdonost azonnal használatra kész otthon várja. A lakás klímája a legmodernebb MŰSZAKI MEGOLDÁSOKAT alkalmazza: a mennyezeti hűtés-fűtési rendszer, központi klíma, hőszivattyú és fan-coil rendszerrel biztosítja a kényelmes hőmérsékletet egész évben.

Az ingatlanhoz két TÁGAS erkély tartozik, ahol élvezheti a reggeli kávékat vagy egy kellemes esti pihenést a friss levegőn. A lakás része egy zárt, biztonságos TEREMGARÁZSHELY is, így az autó biztonságban van. A közös költség tartalmazza az alapvető közüzemi díjak mellett a felújítási alapot is, így nincs szükség további kiadásokra a víz, klíma és fűtés tekintetében.

Ez a lakás IDEÁLIS választás mindazok számára, akik új építésű, korszerű és energiatakarékos otthont keresnek Budapest egyik FELKAPOTT, központi részén.

Adatlap sorszáma:	#166700801
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2021
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Parkra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Tari Tímea
+36 70 677-7703
taritimi86@gmail.com