

Eladó Téglalakás, 44 m², VIII. kerület

51 400 000 Ft (~124 997 €)



Adatlap sorszáma: #166700798

Szobák: 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Felújított

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 1950

Felújítás éve: 2024

Kilátás: Udvari

Tájolás: Nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Parkolás: Utcán fizetős

Bútorozottság: Bútorozott

INGATLANBEFEKTETŐK FIGYELEM! Teljeskörűen felújított, AIRBNB képes lakások a PALOTANEGYEDBEN, KIVÁLÓ LOKÁCIÓ

INGATLANBEFEKTETŐK FIGYELEM! Kivételes lehetőség a BUDAPESTI PALOTANEGYED szívében! Üdvözöljük új otthonában, ahol a klasszikus építészeti találkozik a modern életstílussal! Ebben az EGYEDI helyzetben három különálló lakás kerül értékesítésre egy helyrajzi számon belül, melyek jogilag és műszakilag TELJESEN ÖNÁLLÓ egységeket alkotnak.

Az ingatlan a Palotanegyedben található, egy kulturált, CSENDES lakóközösségű, védett házban, amely kívül-belül felújított. A társasház gyönyörű homlokzata már TELJESEN FELÚJÍTOTT, míg a belső homlokzat renoválási munkálatai végső fázisban vannak. Az épületben LIFT áll rendelkezésre, amely tovább növeli a lakók kényelmét.

Az Airbnb használat engedélyezett, így BEFEKTETÉSI célokra is KIVÁLÓ lehetőséget kínál!

Mindhárom lakás külön bejáratú és mérőórákkal rendelkezik, jogi hátterüket pedig ügyvéd által ellenjegyzett használati megosztással biztosították. Házközponti fűtéssel ellátottak, a közös költség tartalmazza a fűtést is éves szinten havi átalány formájában. A lakások fel vannak szerelve IGÉNYESEN

Az Ön kapcsolattartója:



Tari Tímea
+36 70 677-7703
taritimi86@gmail.com