

# Eladó Családi ház, 136 m<sup>2</sup>, 343 m<sup>2</sup> telek, XVIII. kerület

## 134 900 000 Ft ( ~341 978 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#166700764
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Berkes Beáta**  
+36 20 239-2031  
berkesbeata@gmail.com

### Új építésű ikerház eladó AKCIÓS ÁRON

ÚJ ÉPÍTÉSŰ, ENERGIATAKARÉKOS OTTHON ELADÓ! HŐSZIVATTYÚS, ikerház  
GARÁZZSAL A

XVIII.KERÜLETBEN

Eladó a 18.kerületben az Alacsikai útnál egy ikerház 136 négyzetméteres  
lakásokkal terrasszal és  
egyállásos garázsokkal.

MODERN STÍLUSÚ "OKOS OTTHON" A+ energetikai besorolású!

Napelem előkészítés és elektromos autó kiállítás előkészítése az árban.

Az ikerház egyik legjobb tulajdonsága, hogy falai a garáznál kapcsolódnak  
össze, így megahagyva a két  
oldal magánszféráját.

Az ingatlan kétszintes, melynek alsó szintjén egy amerikai konyhás nappalit, egy  
szobát, közlekedőt,  
mosdót és a garázst találjuk, míg az emeleten három külön nyíló hálószoba,  
fürdőszoba és egy terasz  
található.

A ház 30-as Porotherm falazatot kap, 15cm dryvit homlokzati hőszigeteléssel és  
hőszivattyú fogja a  
hűtést-fűtést ellátni. Légtechnika előkészítés az árban.