

Eladó Panellakás, 36 m², XIII. kerület

35 900 000 Ft (~92 139 €)



Margit-sziget közelében vállalkozó szellemű új tulajdonosát keresi ez a kis panel lakás!

XIII. kerületben a Duna part közelében, parkos környezetben, a közkedvelt Vizafogó lakótelepen, csendes utcában jó állapotú, rendszeresen karbantartott panel épület 8. emeletén kínálunk eladásra egy 1 szobás felújítandó lakást.

Az ingatlan helyiségei: előszoba, ablakos konyha, fürdőszoba, wc és szoba. A szoba nagy ablakkal rendelkezik, így egésznap fényárban úszik.

A lakásba egy zárható, 2 lakásos folyosón lehet bejutni, az emeleten összesen 5 lakás található.

A tömegközlekedés kiemelkedő a Göncz Árpád városközpont 5 perc sétával elérhető ahonnan az M3 metróval utazhatunk tovább, ezenkívül az 1-es villamos illetve számtalan buszjárat is megtalálható a közelben.

Amennyiben saját célra keres ingatlant, úgy nem érdemes kihagyni ezt a lehetőséget, saját ízlése és igényi szerint tudja felújítani az új otthonát. Befektetésnek is kiváló lehetőség amennyiben abban gondolkozik, hiszen hosszútávra pillanatok alatt kiadható.

Adatlap sorszáma:	#166700718
Szobák:	1
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Vízre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Berkes Beáta
+36 20 239-2031
berkesbeata@gmail.com